

Генеральный директор

ООО УК «СЕВЕРНОЕ КУЧИНО»

Мормуть Е.В.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)
работ (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Виноградная д.52

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	19 165,74	постоянно	руб./м2	8,18
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	17 713,08	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 262,34	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	234,30	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	913,77	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	2 624,16	ПОСТОЯННО	руб./м2	1,12
Услуги управления	9 700,02	ПОСТОЯННО	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	890,34	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	6 841,56	ПОСТОЯННО	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	6 326,10	ПОСТОЯННО	руб./м2	2,70
Техническое обслуживание ВДГО	2 085,27	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,89
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	492,03	ПОСТОЯННО	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	5 201,84	ПОСТОЯННО	руб./кВт	6,73